

## 1-комнатная квартира, 35.1 кв.м

### Месторасположение

**Город:** Мисайлово  
**Адрес:** Пригородное шоссе, 3  
**Комплекс:** ЖК «Пригород Лесное»

### Характеристики здания

**Этаж / Этажность:** 17 / 17

### Помещение

**Количество комнат:** 1  
**Общая площадь:** 35.1 кв.м.

### Коммерческие условия

**Общая стоимость:** 6 356 715

### Контактная информация

Департамент продаж новостроек

**Телефон:** +7 (495) 988-44-22



Пригород Лесное **самолет**



**1** Ком-во комнат  
**10,5 м** Жилая площадь  
**17,4 м** Площадь кухни  
**35,1 м** Общая площадь

Жилой комплекс «Пригород Лесное» — это жилой район, в состав которого входят 144 монолитно-кирпичных здания высотой от 9 до 17 этажей. На территории «Пригорода Лесное» располагаются магазины, кафе, рестораны, пекарни, парикмахерские и фитнес-клубы. Запроектировано 11 школ, в том числе, спортивная школа с бассейном, и 16 детских садов. Уже открыты школа на 1100 учеников и 2 детских сада на 360 детей каждый. Запланировано строительство фитнес-центра с бассейном, собственной станции скорой помощи, нескольких поликлиник и больничного комплекса. Появятся опорный пункт полиции и пожарная часть. На пересечении МКАД и Каширского шоссе, в нескольких километрах от ЖК, располагаются торгово-развлекательный комплекс Vegas (с гипермаркетом «Ашан»), гипермаркет «Леруа Мерлен», торговые центры «Каширский», «Развилка», «Музей клоунов». Недалеко находится инфраструктура города Видное. Комплекс полностью оправдывает свое экологичное, лесное название. Вокруг комплекса 140 га лесов и парков: с одной стороны — национальный конный парк «Русь», один из крупнейших в Подмосковье, с другой — Богдановское лесничество. В 10 минутах езды — Москва-река, река Людовна и несколько прудов. Комплекс располагается рядом с деревней Мисайлово, поблизости с Пригородным и Володарским шоссе, недалеко от Каширского шоссе, в 25 км от международного аэропорта «Домодедово». От ближайшей станции метро «Домодедовская» до деревни Мисайлово примерно 8 километров. При отсутствии пробок на рейсовых автобусах это расстояние можно преодолеть примерно за 15 минут. Возле комплекса обустроены удобные выезды на скоростное Домодедовское и Володарское шоссе. Путь на автомобиле до центра столицы занимает 30 минут без учета пробок. Район активно развивается. В планах — новые маршруты общественного транспорта и остановки скоростного трамвая. Строится новая скоростная магистраль, с которой будет еще удобнее выезжать на трассу А-105 «Москва — аэропорт Домодедово» и Каширское шоссе.