

## 1-комнатная квартира, 32.75 кв.м

### Месторасположение

**Город:** Мытищи  
**Адрес:** Стрелковая улица, 6  
**Комплекс:** ЖК «Мытищи Парк»

### Характеристики здания

**Этаж / Этажность:** 9 / 17

### Помещение

**Количество комнат:** 1  
**Общая площадь:** 32.75 кв.м.

### Коммерческие условия

**Общая стоимость:** 7 238 954

### Контактная информация

Департамент продаж новостроек

**Телефон:** +7 (495) 988-44-22



Мытищи Парк

**самолет**



**1** Ком-во комнат  
**10,2 м** Жилая площадь  
**10,6 м** Площадь кухни  
**32,8 м** Общая площадь

ЖК «Мытищи Парк» с двух сторон окружает Пироговский лесопарк площадью 1800 га. До национального парка «Лосиный остров» и Пироговского водохранилища — 15 минут на автомобиле.

Проект включает 3 детских сада, 2 школы и физкультурно-оздоровительный комплекс, а на площадках Playhub юные жители комплекса смогут играть круглый год. К тому же территория комплекса будет огорожена.

Чтобы сделать дворы уютнее, застройщик посадит крупные деревья, кустарники и другие растения. Также обустроит пешеходный бульвар с центральной площадью для проведения мероприятий.

В корпусах предусмотрены кладовые помещения - удобное и современное решения для хранения сезонного спортивного инвентаря и других крупногабаритных вещей. На первых этажах мы обустроим места для хранения колясок и велосипедов. Бесшумные лифты быстро поднимут на нужный этаж и вас, и габаритные грузы.

Комфортный для жизни район продолжает активно развиваться: Ярославское направление МЦД-5 продлевают и реконструируют, растёт число маршрутов до метро «Медведково», обсуждается создание линии скоростного трамвая.

Ближайшая ж/д станция «Строитель» расположена в 5 минутах езды, или в 25 минутах ходьбы от «Мытищи Парк». В 2024 году она станет частью МЦД-5, который проходит между Пушкином и Домодедовом. А от станции «Мытищи», находящейся в 10 минутах езды, можно доехать до Площади трех вокзалов всего за 20 минут.

Дорога до неё по Ярославскому шоссе занимает около 10 минут, а по Осташковскому шоссе - 15 минут.

В 10-15 минутах езды от «Мытищи Парк» расположены крупные ТРЦ и супермаркеты, а также школы, поликлиники, развивающие центры и спортклубы. Кафе, магазины, салоны, пекарни и аптеки будут работать на первых этажах домов.