



## Помещения свободного назначения в

### Месторасположение

GPS-координаты: 55.9497, 37.4748

### Характеристики здания

**Тип здания:** ЖК  
**Этажность:** 7  
**Готовность объекта:** III кв. 2027 г.  
**Территория:** Открытая  
**Линия домов:** Вторая  
**Парковка:** Подземная  
**Высота потолков:** 3 м  
**Категория:** Строящееся  
**Тип дома:** Монолитно-кирпичный

### Коммерческие условия

**Назначение помещений:** Помещение свободного назначения  
**Площадь:** м<sup>2</sup>

### Описание

Основу комплекса составляют 11 элегантных кирпичных домов высотой 6-7 этажей, выполненных в премиальном классе. Среди уникальных особенностей – мансарды и двухуровневые пентхаусы с выходом на эксплуатируемую кровлю, обеспечивающие приватность и великолепные виды. Для владельцев автомобилей предусмотрена крытая двухуровневая парковка на 800 мест. Комплекс уже зарекомендовал себя как место для семейного уюта: всего спроектировано 1 223 квартиры для ориентировочного числа жителей до 2 394 человек. Дополнительную привлекательность ЖК «Берег» вносит развитие второй очереди строительства – двух корпусов класса «Комфорт+» на 12 этажей, рассчитанных на 550 квартир. Завершение строительства этих зданий запланировано на 1-й квартал 2027 года. Выдача ключей 30.09.2027



---

№ корп	Этаж	№	Площадь кв м	Стоимость кв м	Общая стоимость	Статус
	1	2	70,9	210 000	14 889 000	Свободна
	1	11	84,2	210 000	17 682 000	Свободна